

243 700 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2011

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 163
€

Bien en copropriété

31 lots dans la copropriété 243 700 €

honoraires d'agence inclus



Appartement La Seyne-sur-Mer

Idéalement situé entre les Sablottes et le port - Charmant appartement de type 2 proche des plages et des commerces. Dans une résidence de 2011, au calme d'un quartier résidentiel, ce logement vous séduira par son exposition, sa terrasse de 15m² et son jardin de 30m². Il est vendu avec un garage au sous-sol. Les prestations : Double vitrage et volets roulants électriques. L'eau chaude et le chauffage sont individuels et électriques. Petite copropriété de 31 lots. Ne manquez pas cette opportunité ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr> Réf. : 907V79A - Mandat n°1618



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.