

295 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 53 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 2007

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,

Résidence sécurisée, Résidentiel,

Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 295 000 €

honoraires d'agence inclus



Appartement Sanary-sur-Mer

COUP DE FUSIL !!! Cet appartement de type T3 traversant d'une superficie totale de 53 m² est localisé au 1er étage d'un immeuble érigé en 2007, avec ascenseur. L'immeuble et l'appartement sont tous deux en bon état. L'appartement, orienté Sud-Est, offre une agréable vue citadine et profite d'une luminosité idéale. Il comprend un vaste séjour de 20 m², deux chambres confortables, une salle de bain ainsi qu'une cuisine aménagée. Le chauffage est réglé par un système individuel de climatisation réversible. terrasse de 5 m² Les plus de ce bien : centre ville, ascenseur, double vitrage, résidence sécurisée et excellent état. Un garage au sous-sol est disponible en supplément. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques: www.georisques.gouv.fr Réf. : 907V67A - Mandat n°1599

