

390 000 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 57 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1950**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme, Résidentiel

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

1 cave

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : C**

**Frais et charges :**

Bien en copropriété

2 lots dans la copropriété 390 000 €  
honoraires d'agence inclus

19/05/2024 - Prix T.T.C



### Appartement Six-Fours-les-Plages

SIX FOURS Les Lones Appartement en rez de chaussée de villa actuellement loué (995€ hors charges) Disponible à partir d'octobre 2024. Le bien sera en copropriété de 2 lots principaux et aura la jouissance privative d'un jardin de 200m<sup>2</sup> environ. Le 3 pièces est composé d'un séjour, une cuisine, deux chambres, une salle d'eau, un wc, un garage. A proximité des plages et des commerces, au calme Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Réf. : 907V59A - Mandat n°1591

