

875 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 44 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme, Porte
blindée, Résidentiel, Stores
électriques, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 438
€



Appartement Sanary-sur-Mer

Bienvenue dans cet appartement rénové de 100m², exposé sud et lumineux. Offrant des prestations haut de gamme, il dispose d'un séjour spacieux de 45m² avec cuisine ouverte, 3 chambres dont une suite avec salle d'eau, une deuxième salle d'eau avec WC séparé. Profitez d'une terrasse ensoleillée de 45m² orientée sud, sans vis-à-vis. Situé dans une résidence calme et sécurisée avec ascenseur, cet appartement prestigieux inclut une place privative en extérieur (un garage en sous-sol peut être acheté en sus) Proche des commerces. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Contactez-nous pour une visite. Réf. : 907V73A - Mandat n°1605



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.