

1 050 000 €

Achat maison

8 pièces

Surface : 162 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 800 m²

Année construction : 1950

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Frais et charges six T.T.C

1 050 000 € honoraires d'agence



Maison Six-Fours-les-Plages

Vue exceptionnelle ! Quartier les Lones. Charmante demeure de 162m² construite dans les années 50 et entièrement rénovée. Proche des plages à Six-Fours-les-Plages. Cette maison se déploie sur 3 niveaux. Composée de 2 appartements actuellement loués : - un 3 pièces au rdc libérable en octobre prochain - un 5 pièces à l'étage sous bai de 3 ans Elle engendre des revenus de 2565€/mois). Le jardin de 800 m² est clôturé et arboré. 2 garages et nombreux stationnements dans la propriété Mdt 1591 honoraires charge vendeur Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Réf. : 907V53M - Mandat n° 1591

