



1 200 € / mois

Location appartement

2 pièces

Surface : 37 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche



Appartement 574 Sanary-sur-Mer

Charmant appartement T2 à Sanary, idéalement situé à seulement 5 minutes à pied du centre. Niché au 3ème étage d'une résidence sécurisée récente avec ascenseur, et piscine ! Cet appartement offre un cadre de vie agréable. Il est loué meublé Garage

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 200 € charges comprises dont 180 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 020 €).

481 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 111 € TTC pour l'état des lieux), 1 760 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : B - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 200 à 330 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 17/02/2026



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.