



1 020 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 51 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 35 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



**Appartement 623 Sanary-sur-Mer**

Résidence Fleur de Mai - Superbe appartement de 51m<sup>2</sup> comprenant un séjour double, une cuisine aménagée, une chambre, une salle d'eau et un wc. Une cave privée. Le parking est sécurisé et commun, local à vélos. Loué non meublé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 1 020 € charges comprises dont 70 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 950 €).

663 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 153 € TTC pour l'état des lieux), 950 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D  
Document non contractuel - 03/01/2026



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - [contact@cabinetdelta.com](mailto:contact@cabinetdelta.com)

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.