

1 245 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 55 m²

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Stores électriques, Piscine

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking



Appartement 612 Saint-Cyr-sur-Mer

Dans une résidence sécurisée avec piscine, idéalement située dans le quartier prisé Plan de la Mer à Saint-Cyr-sur-Mer, découvrez ce charmant appartement T3 d'environ 56 m², à proximité des commodités et des plages. Il se compose d'un séjour lumineux avec une cuisine ouverte équipée, de deux chambres, d'une salle de bains et de toilettes séparés. L'appartement dispose également d'une spacieuse loggia. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 245 € charges comprises dont 95 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 150 €).

721 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 166 € TTC pour l'état des lieux), 1 150 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 01/08/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.