

890 € / mois

**Location appartement**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Résidence sécurisée, Calme, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



**Appartement 847 Sanary-sur-Mer**

À louer, appartement T3 d'environ 60m2 en rez-de-chaussée situé dans la résidence Fleur de Mai, à proximité du centre de Sanary-sur-Mer. Il se compose d'une cuisine aménagée, d'un séjour lumineux ouvrant sur une terrasse, de deux chambres, d'une salle d'eau et d'une cave. Parking Collectif Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Honoraires et charges**

Loyer mensuel 890 € charges comprises dont 90 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 800 €).

772 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 178 € TTC pour l'état des lieux), 800 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : D  
Document non contractuel - 30/04/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - [contact@cabinetdelta.com](mailto:contact@cabinetdelta.com)

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.