

1 200 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 70 m²

Exposition : Nord

Vue : Jardin

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave



Appartement 614 Sanary-sur-Mer

A deux pas du centre ville - Résidence Fleur de Mai. Très joil 3 pièces meublé
situé au rdc d'une résidence avec jardins, parking commun, à quelques minutes à
pied du centre ville et des commerces. Durée minimum du bail 1 an

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 200 € charges comprises
dont 100 € de provisions pour charges avec
régularisation annuelle %) (hors charges
1 100 €).

910 € TTC d'honoraires à la charge du
locataire (dont 210 € TTC pour l'état des
lieux), 2 200 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 800 à 950 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 12/08/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.