

1 007 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage

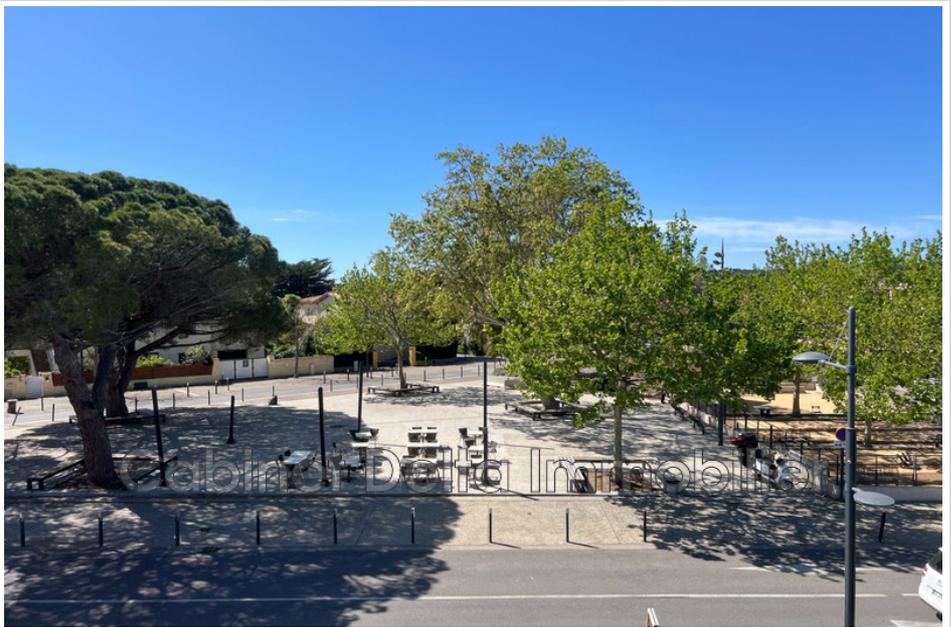
2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 577 Six-Fours-les-Plages

Le cabinet Delta Immobilier vous propose à la location ce superbe appartement T3 idéalement placé au coeur de Six Fours les Lômes, à deux pas de Sanary et de la place de Bonnegrâce. Proximité de tous les commerces (pharmacie, médecins, superettes . Quartier très agréable avec marché le dimanche matin. Il est composé : d'une entrée avec placard, une cuisine équipée et aménagée donnant sur une loggia, un séjour, deux chambres un WC séparé et une salle d'eau. Chauffage compris dans les charges. Parking dans la copro Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 007 € charges comprises dont 95 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 912 €).

780 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 180 € TTC pour l'état des lieux), 900 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : E
Coûts énergie annuel de 1060 à 1500 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 15/06/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.