

770 € / mois

Location appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 619 Toulon

Appartement T3 situé au 1er étage d'un petit immeuble avenue Aristide Briand à TOULON. 56m² hab composé d'un séjour, une cuisine, 2 chambres, une salle d'eau et wc. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Honoraires et charges

Loyer mensuel 770 € charges comprises dont 10 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 760 €).

728 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 168 € TTC pour l'état des lieux), 760 € de dépôt de garantie,

Classe énergie (dpe) : E - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1355 à 1833 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 03/10/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.