

1 485 € / mois

Location maison

4 pièces

Surface : 125 m²

Surface séjour : 50 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 485 € charges comprises dont 200 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 285 €).

1 080 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 249 € TTC pour l'état des lieux), 2 570 € de dépôt de garantie,



Maison 602 Méounes-lès-Montrieux

Villa de plain pied située dans un environnement très calme en campagne. La villa est louée meublée, et comprend 3 chambres, une salle de bains et une salle d'eau, un spacieux séjour et une cuisine. Une buanderie. Une grande terrasse avec sa tonnelle en fer forgé, une piscine, et la possibilité de stationner plusieurs véhicules. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A
Coûts énergie annuel de 1610 à 2210 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 30/04/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.