

126 260 €

**Achat appartement**  
2 pièces  
Surface : 22 m<sup>2</sup>

**Année construction** : 1990

**Exposition** : Sud

**Vue** : Mer

**Eau chaude** : Individuelle

**État intérieur** : Bon

**Standing** : Résidentiel

**État immeuble** : Bon

**Prestations** :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking  
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe)** :

Indisponible

**Emission de gaz à effet de**

**serre (ges)** : Indisponible

**Frais et charges** :

Charges courantes annuelles 60 €

Bien en copropriété

126 260 € honoraires d'agence

6,54% à la charge de l'acheteur



### Appartement Sanary-sur-Mer

SANARY Les Prats - Appartement type 2 de 22 m<sup>2</sup> plus terrasse loggia fermée 7 m<sup>2</sup> - il est composé d'une entrée, une chambre, une salle de bain avec wc, un séjour avec une kitchenette et une terrasse. Dans une résidence avec piscine. Parking privé. Actuellement loué pat bail d'habitation (loyer actuel 450 € Plus charges) Prix 126 260€ (honoraires charges acquéreur 8260€ inclus) Réf. : 907V5A - Mandat n°1534

