

259 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface: 47 m²

Année construction: 1980

Exposition : Sud État immeuble : Bon Prestations :

Calme, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 toilette

1 cave



Appartement 1631 Sanary-sur-Mer

Le Cabinet DELTA propose à la vente un appartement type 2 situé dans un environnement paisible, au 3eme et dernier étage d'un bâtiment sans ascenseur, à 10minutes à pied de la gare ou du port de Sanary. Sa superficie est de 47m² et se compose d'un salon, une cuisine, une chambre et une salle d'eau. Sa grande terrasse exposée Sud offre un très beau panorama. L'appartement est vendu avec une cave. Parking dans la résidence www.georisques.gouv.fr

Informations légales

259 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(35 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 760 € (63 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : D

Coûts énergie annuel de 750 à 1050 € (année d'estimation 2021)

Document non contractuel - 30/04/2025







Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com