

289 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Vue : Aperçu mer

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



Appartement 1744 Sanary-sur-Mer

Au bord de mer, charmant appartement T2 offrant 50,83 m² de surface utile et 38,76 m² Loi Carrez, idéal pour une résidence de vacances paisible et au calme. La mer est accessible à quelques mètres à pied. L'appartement dispose d'une place de parking privative, d'un séjour avec cuisine de 21 m², ainsi que d'une mezzanine à l'étage pouvant offrir jusqu'à 3 couchages. Aucun travaux à prévoir. Vous profiterez également d'une jolie vue mer depuis la terrasse. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr

Informations légales

289 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 29/01/2026



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.