

168 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 28 m²

Exposition : Sud

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1984 Six-Fours-les-Plages

Idéalement situé à proximité de la mer et des plages, cet appartement de type 2 meublé offre un aperçu mer depuis le salon et la chambre. Vous pourrez rejoindre la plage à pied en quelques minutes ! Dans une petite résidence, au 1er étage sans ascenseur, l'appartement se compose d'une entrée avec placard, d'une salle d'eau avec WC, d'une cuisine équipée avec bar, d'un salon lumineux et d'une chambre avec rangements. Un parking commun complète ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Informations légales

168 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (24 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Coûts énergie annuel de 460 à 680 € (année d'estimation 2021)
Document non contractuel - 30/04/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.