

181 900 €

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 64 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1978**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Porte blindée, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

**Informations légales**

181 900 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(57 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 1 390 € (116 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Appartement 1673 La Seyne-sur-Mer**

Appartement 3 pièces de 65m<sup>2</sup> avec loggia de 8m<sup>2</sup> situé dans une résidence au calme. Cet appartement est composé de 2 chambres, une cuisine, un séjour de 18m<sup>2</sup>, une salle d'eau et un wc. Une cave et un parking fermé. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : A  
Coûts énergie annuel de 750 à 1040 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 16/06/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - [contact@cabinetdelta.com](mailto:contact@cabinetdelta.com)

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.