

312 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 61 m²

Année construction : 1967

Exposition : Sud nord

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : D**

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 730
€

Bien en copropriété

214 lots dans la copropriété 312 000

€ honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement Sanary-sur-Mer

Opportunité exceptionnelle à saisir ! Charmant T3 entièrement rénové avec goût dans une résidence sécurisée, à seulement 7 minutes à pied du port de Sanary. D'une superficie de 61m², cet appartement offre une vue sur le jardin. Il dispose d'une entrée, d'une salle de séjour, de 2 chambres, d'une salle à manger et d'un WC séparé. La cave de 6m² est un atout supplémentaire, ainsi que les places de parking non privatives disponibles. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr prix 312 000€ FAI Réf. : 907V77A - Mandat n°1967



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.