

318 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Année construction : 1982

Vue : Dégagée

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

318 000 € honoraires inclus
6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge
de l'acheteur (300 000 € hors honoraires),
bien en copropriété(47 lots dans la
copropriété), aucune procédure en cours,
les informations sur les risques auxquels ce
bien est exposé sont disponibles sur
georisques.gouv.fr.



Appartement 1724 Sanary-sur-Mer

Appartement proche des plages de Sanary À seulement 10 minutes à pied des
plages et du port, découvrez cet appartement de type 2/3 entièrement rénové, situé
dans une résidence au calme. Il se compose d'une entrée ouvrant sur un
salon/séjour lumineux, donnant accès à une belle terrasse ainsi qu'à une loggia.
Une cuisine équipée, une salle d'eau, une chambre et la possibilité de créer
facilement une seconde chambre. Nombreux espaces de rangement. Une cave.
Un garage en supplément.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 21/10/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.