

898 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 124 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 63 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

1 toilette

2 parkings

Informations légales

898 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (2 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



### Appartement 1602 A1 Bandol

Appartement prestigieux, proche centre-ville et plages. Splendide appartement T4 d'une surface de 124 m<sup>2</sup>, offrant une terrasse de 21 m<sup>2</sup> avec une vue mer. Idéalement situé dans un quartier résidentiel calme, cette résidence intimiste propose seulement deux logements. Vous bénéficierez d'un emplacement très proche du centre-ville de Bandol et à seulement 15 minutes à pied de la plage. De belles prestations viennent compléter ce bien d'exception. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Document non contractuel - 30/04/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - [contact@cabinetdelta.com](mailto:contact@cabinetdelta.com)

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.