

299 000 €

Achat appartement

Surface : 48 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Volets roulants
électriques, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 1111 Six-Fours-les-Plages

APPATEMENT T2 A 8MIN A PIED DES PLAGES ET DU CENTRE VILLE DE SANARY Situé dans le quartier prisé des Lônes, à quelques pas des plages, du port et des commerces, ce T2 en dernier étage offre un cadre calme et recherché. Entièrement rénové, il comprend une entrée avec placard, un séjour lumineux avec cuisine équipée, une chambre climatisée et une salle d'eau moderne. Sa vaste terrasse de 25 m² sans vis-à-vis prolonge agréablement l'espace de vie. L'appartement dispose de la climatisation réversible, d'une cave et d'un parking, au sein d'une résidence bien entretenue. Cave.

Informations légales

299 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété(54 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 840 € (70 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B
Document non contractuel - 18/11/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.