

137 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Exposition : Sud ouest

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Piscine

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

**Emission de gaz à effet de
serre (ges) :** B

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 972 €

Bien en copropriété

137 000 € honoraires d'agence inclus

28/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement Six-Fours-les-Plages

Situé dans le charmant domaine de la Coudoulière, à quelques pas de la plage, ce T1 au deuxième étage offre un cadre de vie idéal. Niché au sein d'une résidence prisée dotée d'une piscine privée, il se compose d'une pièce de vie avec kitchenette, d'un coin nuit, d'une salle de bains avec toilettes et d'une terrasse fermée. Une place de parking privative vient parfaire cet ensemble, en faisant une opportunité idéale pour un pied-à-terre en bord de mer ou un investissement locatif saisonnier. Bien soumis au statut de la copropriété Charges mensuelles : 81 € / mois Taxe foncière : 649 € Bien soumis au statut de la copropriété Réf. : 907V75A - Mandat n°1607



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.