

840 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 158 m²

Surface séjour : 55 m²
Année construction : 1978
Exposition : Sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles
Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée,
Chambre de plain-pied, Double
vitrage, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
5 parkings

Classe énergie (dpe) : A
**Emission de gaz à effet de
serre (ges) : A**

Prix hors taxes T.T.C

840 000 € honoraires d'agence inclus



Villa Le Beausset

Dans un cadre campagne à quelques minutes à pied du centre-ville ! À seulement quelques pas du centre-ville, une superbe villa individuelle de maçon, d'une surface de 158 m² en grande partie de plain-pied n'attend que vous. Elle se trouve sur un terrain de 1300m² qui offre une vue sur la campagne et une belle exposition Sud. Très ensoleillée, la maison propose un vaste séjour de 55 m², une cuisine semi-indépendante toute équipée, 3 chambres et salle d'eau au rez-de-chaussée. À l'étage, 1 chambre, une salle de bain et une buanderie. À l'extérieur, vous profiterez d'une belle terrasse, d'une grande piscine, d'un pool house et d'un garage. Son chauffage est assuré par une climatisation réversible et une majestueuse cheminée. Ses atouts : le calme, la surface, la qualité de la construction, l'environnement, les fenêtres en double vitrage... N'attendez plus, contactez-nous pour une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr Réf. : 907V68M - Mandat n°1619

