

650 000 €

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 450 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2023**

**Exposition : Sud**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie

**4 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de bain**

**1 salle de douche**

**2 toilettes**

**2 parkings**

**Informations légales**

650 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



**Maison 1655 Ollioules**

Superbe maison à Ollioules, AU CALME Maison de 2024 d'une superficie de 110m<sup>2</sup> avec des prestations de qualité. Cette villa se compose d'une entrée donnant sur un grand salon-séjour avec cuisine américaine équipée, un bel extérieur avec piscine avec un carrelage balinais, une suite parentale avec douche, à l'étage, un WC séparé, une salle de bain, et trois grandes chambres avec une vue dégagée et un petit aperçu mer. Située dans un cadre calme, proche du centre-ville d'Ollioules. Fosse septique. Photo de couverture IA Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A  
Document non contractuel - 29/01/2026



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - [contact@cabinetdelta.com](mailto:contact@cabinetdelta.com)

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - \*prix F.A.I.