

890 000 €

Achat villa

8 pièces

Surface : 235 m²

Surface terrain : 595 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

Informations légales

890 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Villa 1615 Sanary-sur-Mer

Maison contemporaine entièrement rénovée, proche du centre-ville de Sanary et des plages (à 5 min en voiture). Elle se compose d'une entrée donnant sur un salon-séjour avec cuisine ouverte de 70 m², trois chambres, une salle de bain avec douche, WC séparé. À l'étage, les combles ont été aménagés avec un coin nuit et une douche. Une extension a été réalisée, comprenant un salon-séjour avec kitchenette, une chambre et un WC séparé. Maison sans aucun travaux à prévoir, sans vis-à-vis. À l'extérieur, une terrasse en travertin et une piscine chauffée. Aucun entretien extérieur nécessaire. Nombreux stationnements Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 30/04/2025



Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer

Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com

Carte professionnelle n°N. 83052016000009275 Toulon (Var) - RCS 480 730 100

SIRET FR35480730100 - Garantie financière : GALIAN pour un montant de 300 000€ - Document non contractuel - *prix F.A.I.