

## 995 000 €

Achat maison 6 pièces

Surface: 200 m<sup>2</sup>

Surface terrain: 14300 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations:
Piscine, Pool house, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie, Portail

automatique

5 chambres 3 salles de bains

1 garage

## Informations légales

995 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,



## Maison 1727 Le Castellet

Si vous recherchez un endroit paisible sans vis à vis, cette maison individuelle de  $200m^2$  est faite pour vous: Dans la Campagne du Castellet, en position dominante, elle comprend 4 chambres, un salon, une cuisine américaine, 2 verrandas, une buanderie et un garage, ainsi qu'un appartement indépendant comprenant un salon et une chambre, salle d'eau, terrasse. Entourée d'un terrain de  $14\ 300m^2$ , elle offre une vue imprenable sur la campagne. Une très jolie piscine, arrosage automatique, portail automatique. Une maison chaleureuse prête à accueillir votre famille pour de doux moments de partage.

Classe énergie (dpe) : D - Classe climat (ges) : B Document non contractuel - 22/10/2025







Cabinet Delta Immobilier - 225 avenue du 2eme Spahis - 83110 Sanary-sur-Mer Tél: 04 94 07 07 38 - contact@cabinetdelta.com